



OSA MENOR n°31_PARCELA 13.28= PLANTA BAJA E.1/75

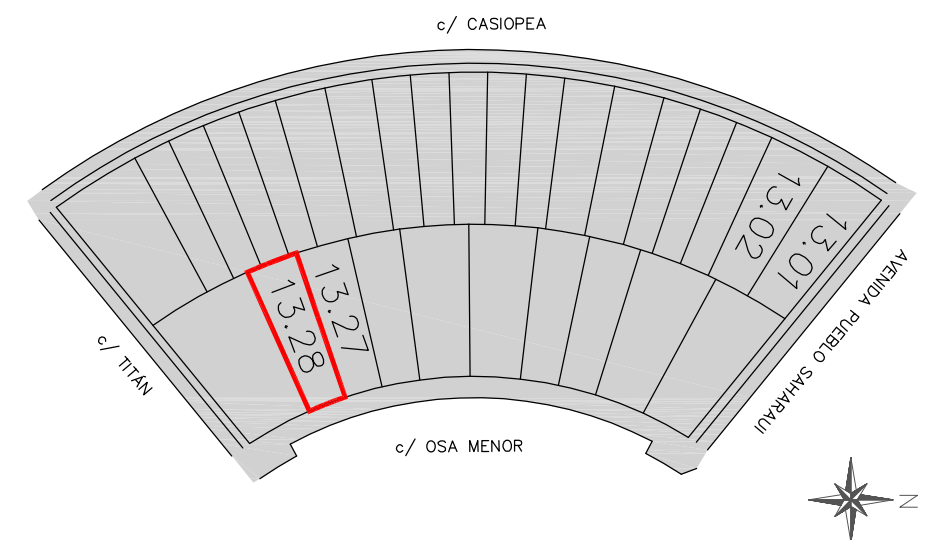
CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA:

PLANTA BAJA:

RECIBIDOR+DISTRIBUIDOR	9,15m ²
SALÓN-COMEDOR	25,79m ²
COCINA-OFFICE	10,71m ²
DORMITORIO 01	7,01m ²
BAÑO 01	2,99m ²
ARMARIO 01	0,58m ²
TOTAL SUP. ÚTIL P.BAJA	54,29m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.BAJA	69,10m ²

SUPERFICIES EXTERIORES:

PLANTA BAJA	
GARAJES+ACCESOS PEATONALES	68,85m ²
PORCHES	12,77m ²
PLANTA PRIMERA	
TERRAZA P.PRIMERA	17,98m ²
PLANTA SOLARIUM	
TERRAZA SOLARIUM	57,92m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA VIVIENDA	278,46m ²



R E S I D E N C I A L T A D E O II F A S E III

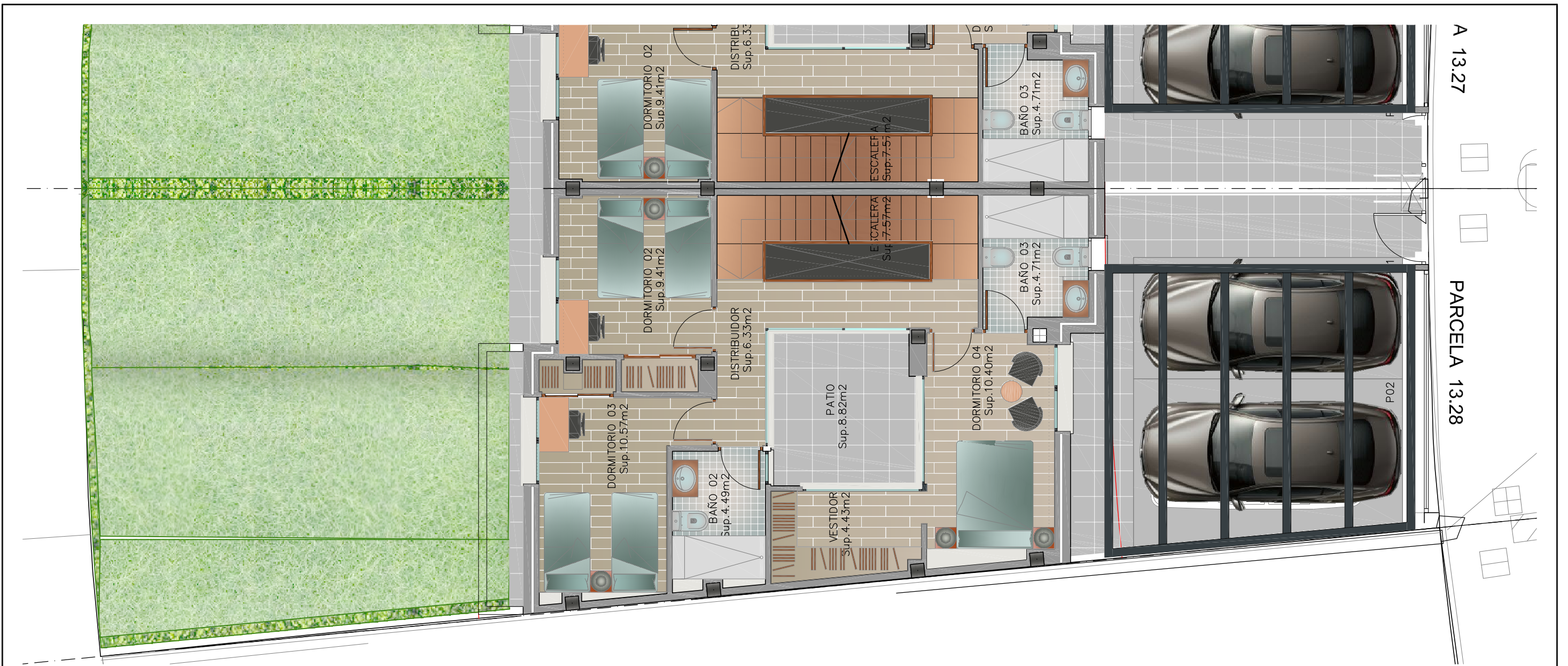
4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN c/ CASIOPEA n° 80 Y 82 Y c/ OSA MENOR n° 31 Y 33 . "LA POZA DEL AGUA" LEGANÉS.



PROMUEVE Y CONSTRUYE:
MG 23 SL
c/ FRANCISCO RIBERA n° 5
28918 LEGANÉS (MADRID)

05

NOTA: ESTE DOCUMENTO TIENE CARACTER DE INFORMACIÓN COMERCIAL, SUJETO A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, DE OBTENCIÓN DE LICENCIA OBRAS, O AQUELLO QUE PUEDA ESTIMAR EN SU MOMENTO LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, NO SIENDO EN CONSECUENCIA VINCULANTE DESDE EL PUNTO DE VISTA CONTRACTUAL. MOBILIARIO NO INCLUIDO.



OSA MENOR n°31_PARCELA 13.28=PLANTA PRIMERA E.1/75

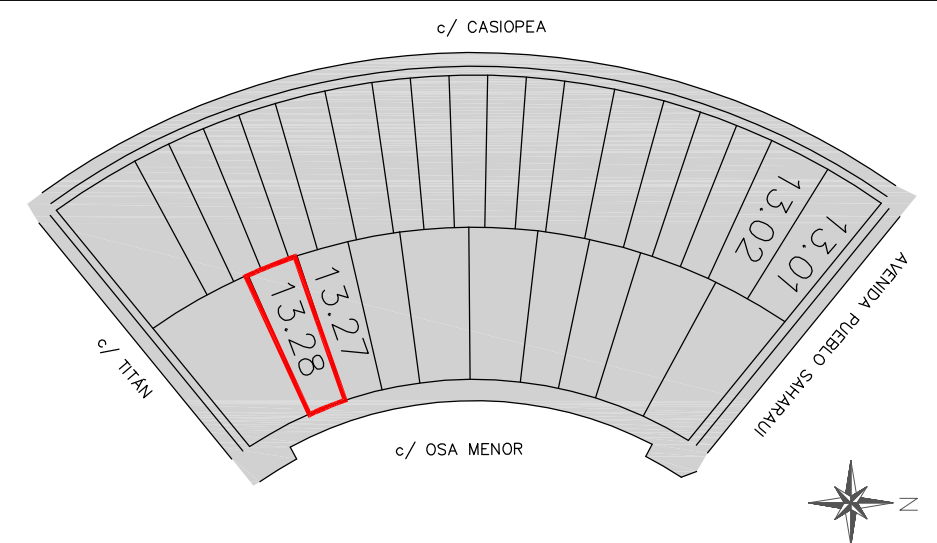
CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA:

PLANTA PRIMERA:

DISTRIBUIDOR	6,33m ²
DORMITORIO 02	9,41m ²
DORMITORIO 03	10,57m ²
DORMITORIO 04	10,40m ²
VESTIDOR	4,43m ²
BAÑO 02	4,49m ²
BAÑO 03	4,71m ²
TOTAL SUP. ÚTIL P.PRIMERA	50,34m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.PRIMERA	67,28m ²

SUPERFICIES EXTERIORES:

PLANTA BAJA	
GARAJES+ACCESOS PEATONALES	40,88m ²
PORCHES	11,99m ²
PLANTA PRIMERA	
PATIO	8,88m ²
PLANTA SOLARIUM	
TERRAZA SOLARIUM	43,48m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA	278,46m ²



R E S I D E N C I A L T A D E O II F A S E III

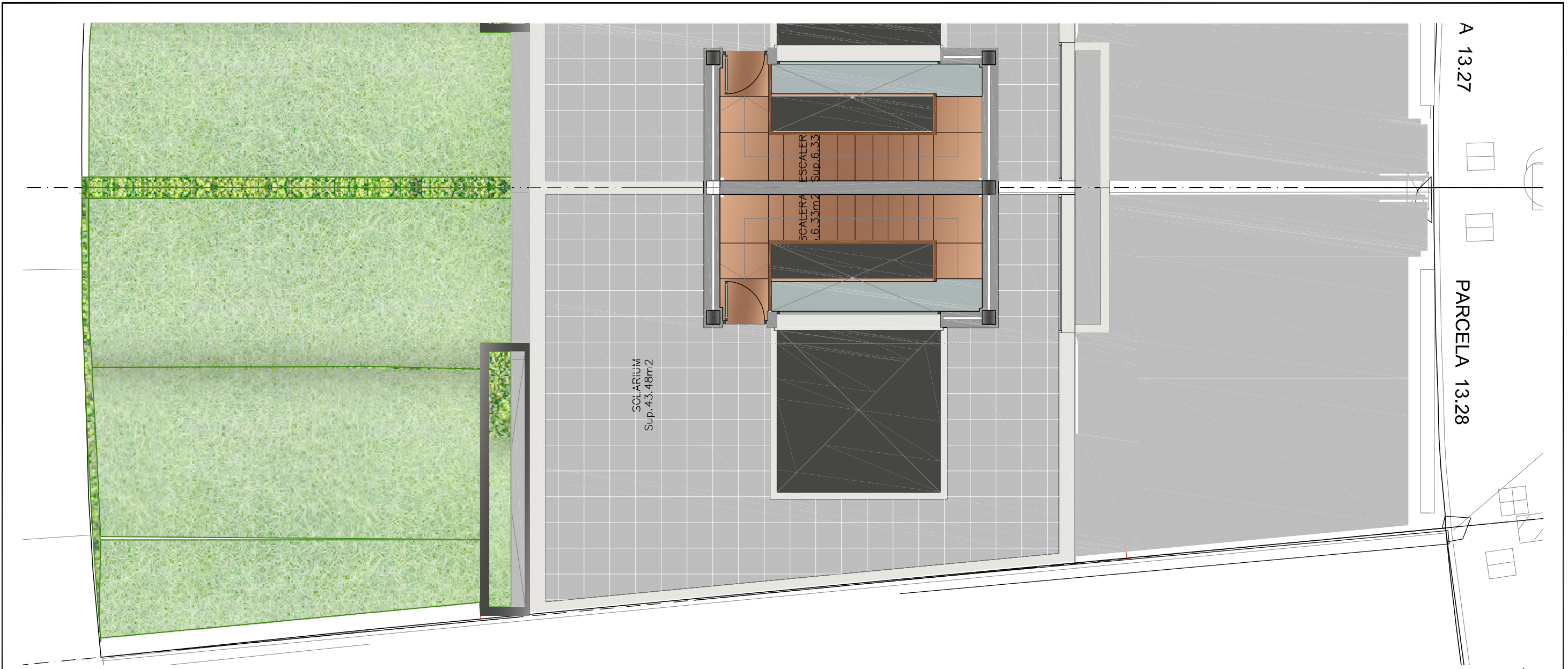
4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN c/ CASIOPEA n° 80 Y 82 Y c/ OSA MENOR n° 31 Y 33 . "LA POZA DEL AGUA" LEGANÉS.



PROMUEVE Y CONSTRUYE:
MG 23 SL
c/ FRANCISCO RIBERA n° 5
28918 LEGANÉS (MADRID)

09

NOTA: ESTE DOCUMENTO TIENE CARACTER DE INFORMACIÓN COMERCIAL, SUJETO A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, DE OBTENCIÓN DE LICENCIA OBRAS, O AQUELLO QUE PUEDA ESTIMAR EN SU MOMENTO LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, NO SIENDO EN CONSECUENCIA VINCULANTE DESDE EL PUNTO DE VISTA CONTRACTUAL. MOBILIARIO NO INCLUIDO.



OSA MENOR n°31_PARCELA 13.28=PLANTA SOLARIUM E.1/75

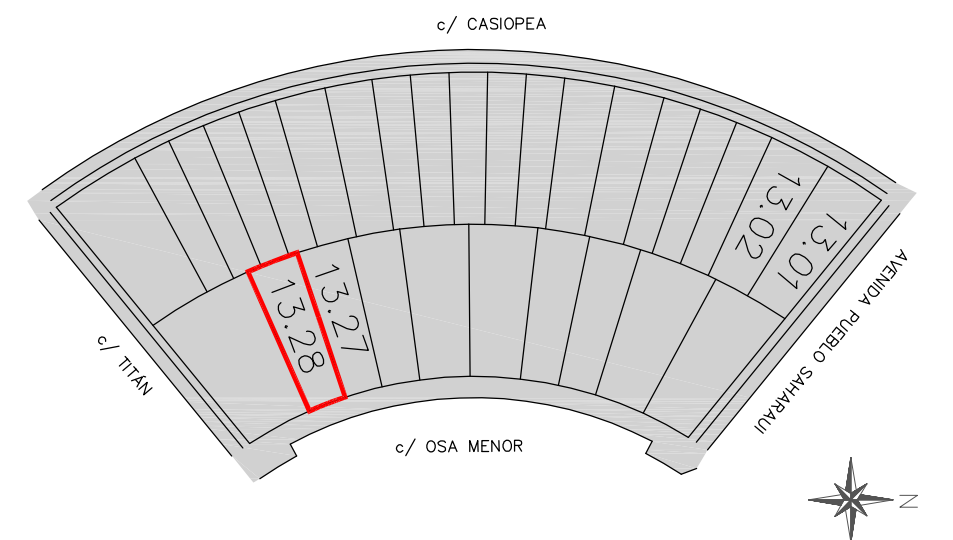
CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA:

PLANTA SOLARIUM:

ESCALERA	6,33m ²
TOTAL SUP. ÚTIL P.SOLARIUM	6,33m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA P.SOLARIUM	74,80m²

SUPERFICIES EXTERIORES:

PLANTA BAJA	
GARAJES+ACCESOS PEATONALES	40,88m ²
PORCHES	11,99m ²
PLANTA PRIMERA	
PATIO	8,88m ²
PLANTA SOLARIUM	
TERRAZA SOLARIUM	43,48m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA VIVIENDA	278,46m²



R E S I D E N C I A L T A D E O I I F A S E I I I

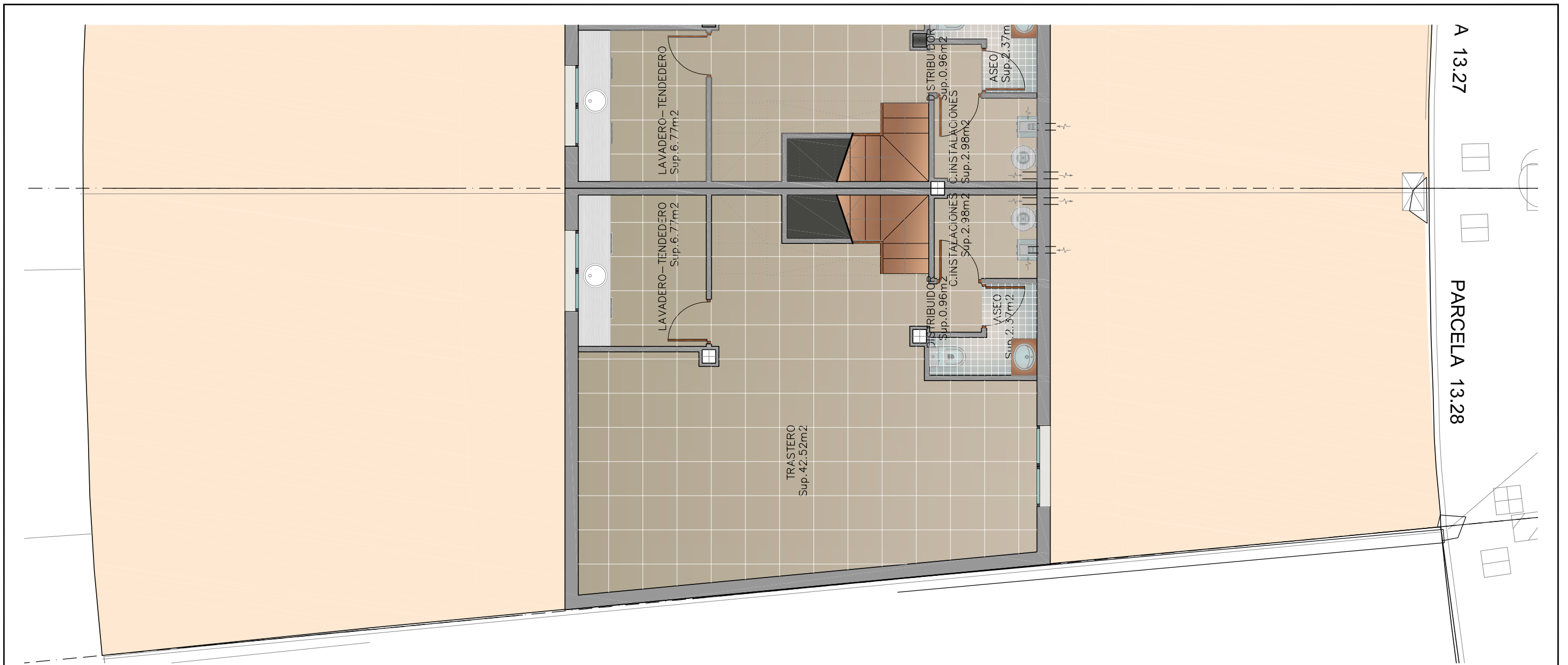
4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN c/ CASIOPEA n° 80 Y 82 Y c/ OSA MENOR n° 31 Y 33 . "LA POZA DEL AGUA" LEGANÉS.



PROMUEVE Y CONSTRUYE:
MG 23 SL
 c/ FRANCISCO RIBERA n° 5
 28918 LEGANÉS (MADRID)

13

NOTA: ESTE DOCUMENTO TIENE CARACTER DE INFORMACIÓN COMERCIAL, SUJETO A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, DE OBTENCIÓN DE LICENCIA OBRAS, O AQUELLO QUE PUEDA ESTIMAR EN SU MOMENTO LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, NO SIENDO EN CONSECUENCIA VINCULANTE DESDE EL PUNTO DE VISTA CONTRACTUAL. MOBILIARIO NO INCLUIDO.



OSA MENOR nº31_PARCELA 13.28= PLANTA SÓTANO E.1/75

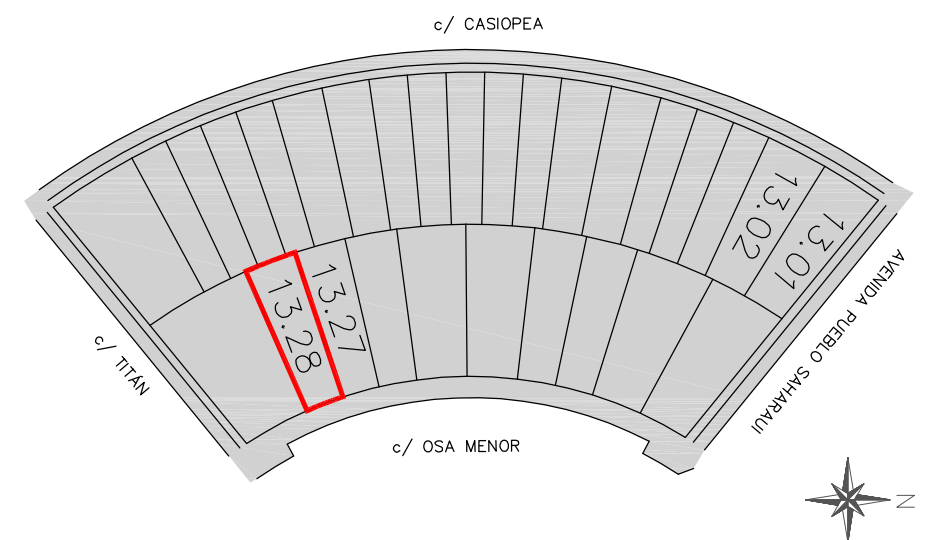
CUADRO DE SUPERFICIES VIVIENDA:

PLANTA SÓTANO:

DISTRIBUIDOR	0,96m ²
TRASTERO	42,52m ²
C. INSTALACIONES	2,98m ²
ASEO	2,37m ²
CUARTO LAVADO	6,77m ²
TOTAL SUP. ÚTIL P.SÓTANO	66,84m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.PRIMERA	76,16m ²

SUPERFICIES EXTERIORES:

PLANTA BAJA	
GARAJES+ACCESOS PEATONALES	40,88m ²
PORCHES	11,99m ²
PLANTA PRIMERA	
PATIO	8,88m ²
PLANTA SOLARIUM	
TERRAZA SOLARIUM	57,92m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA	293,96m ²



R E S I D E N C I A L T A D E O I I F A S E I I I

4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN c/ CASIOPEA nº 80 Y 82 Y c/ OSA MENOR nº 31 Y 33 . "LA POZA DEL AGUA" LEGANÉS.



PROMUEVE Y CONSTRUYE:
MG 23 SL
c/ FRANCISCO RIBERA nº 5
28918 LEGANÉS (MADRID)

17

NOTA: ESTE DOCUMENTO TIENE CARACTER DE INFORMACIÓN COMERCIAL, SUJETO A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, DE OBTENCIÓN DE LICENCIA OBRAS, O AQUELLO QUE PUEDA ESTIMAR EN SU MOMENTO LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, NO SIENDO EN CONSECUENCIA VINCULANTE DESDE EL PUNTO DE VISTA CONTRACTUAL. MOBILIARIO NO INCLUIDO.